

Nieuwsbrief 64 van de TC Hoogkade

Amsterdam, 1 september 2012

Nieuwsbrieven worden gepubliceerd op www.Hoogkade.nl



Algaanslag

In de 11 jaar dat ons gebouw er nu staat heeft zich een algaanslag op de muur vastgezet. De 70-plusser Joop Oosterman ergerde zich hieraan en heeft de TC gevraagd of hij deze aanslag met onze hogedrukspuit mocht verwijderen.

Wie zijn wij om zo'n initiatief te weigeren. Na vele uren werk ziet het gebouw er nu weer uit als nieuw. Jaap bedankt namens veel bewoners.



Speedgate

Op 22/6 is groot onderhoud gepleegd aan de motoren en sensors van de speedgate.

Na het onderhoud bleek dat de speedgate niet meer per telefoon kon worden geopend. Gelukkig kan de TC het PLC-systeem zo langzamerhand dromen en was herstellen een kleinigheid.

Kort hierna ging het weer mis, de speedgate bleef na het binnenrijden regelmatig half openstaan.

Volgens Schmit-toegangssystemen was de oorzaak een knik in een stroomkabel naar de motor die de deur opent.

Er is een noodreparatie uitgevoerd, waarna het probleem was opgelost. De kabel zal op korte termijn door een nieuwe worden vervangen.

Dat is inmiddels gebeurt op vrijdag 17 augustus.

Ook zal de printplaat in de Telekey module worden vervangen en dan maar hopen dat de problemen zijn opgelost.

Luifel zuidterras



Jaap Oosterman weet van geen ophouden, ook de algemaanslag op de luifel heeft hij met de hogedrukspuit weggespoten.

Ramen

De ramen van ons gebouw zijn gewassen in de periode van 26 juni tot 4 juli .

Vernield slot

Het slot in de toegangsdeur van de garage naar de hal van de lift in trappenhuis 1 is met grof geweld vernield.

De TC heeft een nieuw slot geplaatst.

Glazenwassergondel

Op 29 juni is de glazenwassergondel door een keurmeester van het veiligheidsinstituut gekeurd.

Een niet goed werkende schakelaar is ter plekke vervangen door de ook aanwezige Kone-monteur.

De gondel is weer voor een jaar goedgekeurd.

Brievenbus hengelaars

Een bewoonster betrapte twee jongens die bij hal 1 bezig waren om post uit de bussen te hengelen.

Toen ze haar zagen renden de jongens weg, de politie werd op de hoogte gesteld en drie dagen later twitterde onze wijkregisseur Désirée Geritz dat een van de jongens was gepakt. We hebben geen idee

waar deze jongens op uit waren.

Voorstelling studenten Mime Opleiding

Op 22, 23 en 24 juni is op het gras naast ons gebouw een Mime voorstelling gegeven door studenten van de Mime Opleiding van de Amsterdamse Hogeschool voor de kunsten.

Ondanks het slechte weer waren er iedere avond toch zo'n 50 toeschouwers.



Side strips

Na een oproep in de vorige Nieuwsbrief hebben zich een achttal bewoners gemeld met klachten over afbladderende verf op de sidestrips van de ramen.

Een monteur van Gebro heeft met assistentie van de TC zeven ramen voorzien van nieuwe strips.

Op initiatief van mevrouw van der Linden van De Lairesse worden alle ramen gecontroleerd en worden de gebreken hersteld. Een eerste conclusie is dat het om veel ramen gaat.

Gelukkig voor ons valt het werk onder garantie en worden de kosten door Koopmans betaald.

Een schilder is in opdracht van Koopmans al twee weken bezig met het herstel van de ramen.

Het is veel meer werk dan in eerste instantie werd gedacht.

Reparaties

- Twee kapjes op de luchtinlaten op het dak zijn vervangen.

- Er is een stopper op de deur naar het zuidterras geplaatst. De oorspronkelijke stopper was verdwenen (gejat???)

- Veel kapotte lampen vervangen.

TC Hoogkade

Bas van Werkhoven

Bert Leene